TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI MILANO

SECONDA SEZIONE FALLIMENTARE

N. 941/2019

Giudice Del.

Dr. PIPICELLI

**** ****

FALLIMENTO :

GIUDICE DELEGATO :

CURATORE :

PERITO :

*** ***

RELAZIONE DI STIMA MOBILIARE

Al sottoscritto Geometra Marco Pettorali, con studio in Milano - Via Francesco Caracciolo 77 - con mandato del Curatore Dr. Roberto Marcianesi, veniva conferito l'incarico di procedere alla valutazione e stima dei beni di compendio della procedura - situati in Comune di Martina Franca (TA).

In ottemperanza all'incarico ricevuto, a norma di pratica e tecnica professionale, compiuti vari sopralluoghi e le necessarie operazioni estimative, il sottoscritto è ora in grado di redigere, come redige la seguente:

RELAZIONE DI STIMA

PREMESSO

- Che, con autorizzazione dell'Ill.mo Sig. Giudice Delegato in data **04 agosto 2020**, il Curatore del

➢ Copia della presente è stata consegnata al Curatore unitamente al file in PDF.

fallimento nominava perito il sottoscritto Geom. Marco Pettorali, con studio in Milano - Via Francesco Caracciolo 77 per le operazioni di stima dei beni;

- Che, la , con sede legale in Serracapriola (Foggia), codice fiscale e partita IVA era operativa nel settore tessile, in particolare specializzata nella confezione di capi di abbigliamento;
- Che, l'attività era svolta nella sede operativa sita in Martina Franca (Taranto) - Via Maria D'Enghien 14/B - all'interno di un immobile di terzi;
- Che, sommariamente, i beni oggetto della presente sono costituiti di macchine e attrezzature per la confezione di capi d'abbigliamento, merce a magazzino composta di pezze di tessuto e capi finiti, oltre a due autoveicoli;
- Che, lo scrivente ha preso visione fotografica dei beni situati all'interno della sede operativa in Comune Martina Franca (TA) e reperiti dall'Ufficio Fallimentare in occasione delle operazioni d'inventario, giusto Verbale d'Inventario del 23 luglio 2020 redatto dal Curatore assistito dal Cancelliere designato;

- Che, tutti i beni sotto elencati sono stati stimati sulla base del valore di mercato stabilito dalle specifiche quotazioni di vari listini e dalle indagini di mercato svolte dal sottoscritto perito, tenendo in considerazione la loro singola obsolescenza e stato d'usura verificata durante l'accesso in funzione della necessità di una rapida vendita;
- Che, il sottoscritto ha visionato tutti i beni sotto elencati durante le operazioni d'inventario.

Tutto quanto sopra premesso, il sottoscritto stima quanto segue.

CRITERI DI STIMA

Macchine e attrezzature per confezionamento

La era un'azienda tessile specializzata nella confezionatura di capi di abbigliamento che produceva all'interno di un laboratorio sito in Martina Franca (TA) - Via Maria D'Enghien 14/B.

Le macchine e le attrezzature rinvenute dal Curatore assistito dal Cancelliere designato sono composte di macchine per cucire, asolatrici, attacca bottoni, ecc., tutte di fabbricazione

datata se pur funzionanti e funzionali alle necessità operative aziendali.

I valori di questi beni sono stati dati in ragione della marca e modello di appartenenza, epoca di fabbricazione - anche se in alcuni casi presunta e stato di manutenzione rinvenuto dalle immagini, in considerazione dei valori medi di mercato reperiti dallo scrivente sul web.

Autoveicoli

La fallita è proprietaria di due autovetture dispone di una serie di autoveicoli entrambi marca MERCEDES di cui, una berlina modello E 200 CDI immatricolata nel 2013 con km 82400 percorsi, e una coupè modello E 350 CDI immatricolata nel 2009 con km 205740 percorsi.

Questi autoveicoli sono stati stimati in funzione delle marca e modello di appartenenza, anno di fabbricazione e stato di usura e conservazione, in considerazione dei valori di mercato reperiti sul web.

Merce a magazzino

Il magazzino della fallita si compone di n. 183 giacche uomo confezionate con vari tessuti, 212 pezze di tessuti vari per complessivi metri 7100 circa, oltre a 36 cartoni contenenti n. 3200 circa spalline e n. 800 circa rollini.

Stante la modesta quantità delle giacche confezionate e dei metri di tessuto rinvenuti in loco, le stima sono state attribuite in considerazione dei prezzi medi di acquisto oggi applicati da parte di stocchisti del settore.

**** ****

Fatte le sopra opportune considerazioni di stima, per tutti i beni si dà inizio all'elencazione degli

stessi che sono dapprima preceduti dall'indicazione della loro categoria merciologica, successivamente quantificati in unità di misura es.: N.; Mt.; Kg.; ecc., dopo di ché descritti ed infine stimati nel loro totale iniziale.

Tutti i valori di tutti i beni sono da considerarsi esclusi di I.V.A.

DESCRIZIONE MACCHINARI	STIMA
MACCHINA DA CUCIRE ASCOLITE MK8	
MACCHINA DA STIRO+AIR JET TR200	
MACCHINA RIBATTITRICE MOD. 718	
MACCHINA PUNTO INVISIBILE MAJER 352-40050	
MOTORE COPL.	
MACCHINA PER CUCIRE COMPLETT	
MACCHINA PER CUCIRE DURKOPP ATTACCA MANICHE	
MACCHINA LINEARE DURKOPP 134-80-E40	
MACCHINA PER CUCIRE DURKOPP E-Z	
ASOLATRICE PER FINTO OCCHIELLO REECE S3 3306-7/20-B PFAFF	
MACCHINA LINEARE RASAFILO DURKOPP 272-042	
MACCHINA PER CUCIRE DURKOPP 272-990006	
MACCHINA PER CUCIRE PFAFF 563	
MACCHINA PER CUCIRE DURKOPP 0272-140042	
MACCHINA PER CUCIRE DURKOPP 7116-1703	
MACCHINA PER CUCIRE DURKOPP 797/80	
MACCHINA STENDITRICE BIMAR	
ALIM.BLINDO X 4 TAVOLI	
MACCHINA PER CUCIRE BROTHER LK3B432E	
MACCHINA PER CUCIRE DURKOPP Z116-1703	
SISTEMA AUTOMATICO AMC PFAFF	
PINZA TICKET ST 9000 CON PEDALE 21012 PFAFF	
MACCHINA TAGLIATRICE TRANCIA	
MACCHINA DA CUCIRE LEWIS 30-220 HP.13 PFAFF	

MACCHINA ATTACCA BOTTONI BROTHER CB3B917-1A	
MACCHINA 3 AGHI TIPO LINDER CON BANCALE E MOTORE 483-731711- PFAFF	
DURKOPP 697 272-140342	
MACCHINE PER CUCIRE 3404-1701 PFAFF	
IMPIANTO AUTOMATICO PER TASCHE A FILETTO MAIER 251	
MACCHINA ATTACCABOTTONI ELETTRONICA JUKI DDL 5SS0-6	
IMPIANTO AUTOMATICO ALLINEANTE DURKOPP	
IMPIANTO AUTOMATICO PER TASCHE 399401 PFAFF	
GENERATORE DI VAPORE 340-PE	
MACCHINA DA STIRO VIEMME	
PRESSA MOD.OPEN TOP VIEMME	
TAGLIERINE VIEMME	
ASOLATRICE JUKI MB 336	
MACCHINA LINEARE PFAFF	
TOTALE MACCHINARI	

AUTOVEICOLI	STIMA
AUTOVETTURA MARCA MERCEDES, MOD. E 200 CDI BERLINA, TARGATA FB964NM, IMMATRICOLATA NEL 2013, KM 82400 CIRCA, CILINDRATA 2143 C.C. DIESEL	
AUTOVETTURA MARCA MERCEDES, MOD. E 350 CDI COUPE', TARGATA DZ482NN, IMMATRICOLATA NEL 2009, KM 205740 CIRCA, CILINDRATA 2987 C.C. DIESEL	
TOTALE AUTOVEICOLI	

MERCE	STIMA
N. 183 GIACCHE UOMO VARI TESSUTI	
N. 24 PEZZE DI TESSUTO LANA PER COMPLESSIVI METRI 1200 CA.	
N. 32 PEZZE DI VODERA 100% VISCOSA PER COMPLESSIVI METRI 1500 CA.	

N. 101 PEZZE DI TESSUTO LANA PER COMPLESSIVI METRI 3000 CA.	
N. 55 PEZZE DI COTONE PER COMPLESSIVI METRI 1400 CA.	
N. 3200 CA. SPALLINE	
N. 800 CA. ROLLINI	
TOTALE MERCE	

RIEPILOGO GENERALE	
TOTALE MACCHINARI	10.800,00
TOTALE AUTOVEICOLI	20.000,00
TOTALE MERCE	10.930,00
TOTALE GENERALE	**€ 41.730,00**

*****

Quanto sopra ho l'onore di riferire con serena coscienza di aver bene operato al solo scopo di far conoscere al Giudice la verità.

Con osservanza.

Milano, 23 settembre 2020

il perito

Geom. Marco Pettorali